

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ivanice**  
**konaného dňa 28. 08. 2024**

Prítomní: Tibor Balyo, starosta obce  
Poslanci:  
Štefan Feješ, Csaba Tóth, Štefan Agócs, Melinda Országhová  
Peter Balyo

Neprítomní:

Ďalší prítomní: Margita Kisfaludiová, hlavná kontrolórka

Verejnost':

**PROGRAM:**

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ivanice:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, odsúhlasenie programu zasadnutia
2. Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti
3. Oznámenie o zámere obce Ivanice predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa
4. Správa starostu
5. Návrhy poslancov
6. Diskusia
7. Záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a odsúhlasenie programu zasadnutia**

Rokovanie obecného zastupiteľstva Obce Ivanice otvoril o 17.00 hod. a viedol ho Tibor Balyo, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľku určil Margitu Kisfaludiovú a za overovateľov zápisnice určil poslancov Melinda Országhová a Peter Balyo. Konštatoval, že je prítomných 5 poslancov Obecného zastupiteľstva, preto je OZ uznášania schopné.

**Obecné zastupiteľstvo Obce Ivanice**

## Schvaľuje uznesením č. 15 / 2024 program rokovania.

<b>Za:</b>	5	Peter Balyo, Csaba Tóth, Melinda Országhová, Štefan Agócs, Štefan Feješ
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		

V Ivaniciach, dňa 28.08. 2024

*Tibor Balyo*  
starosta obce

### **K bodu č. 2 Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti**

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva starosta obce predkladal žiadosť o kúpu nehnuteľnosti Patrik Výboh na pozemok vo výmere 243m<sup>2</sup>, ktorý pozemok už on užíva. Tento pozemok je pre obec prebytočný, zastupiteľstvo jednohlasne rozhodlo, že pozemok ponúkajú na predaj v cene 3 €/m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti tvorí prílohu zápisnice /č. 1/

*Tibor Balyo*  
starosta obce

### **K bodu č. 3/A Oznámenie o zámere obce Ivanice predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Obec Ivanice so sídlom Ivanice 56, 980 42 Rimavská Seč v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ivaniciach č. 16/2024 zo dňa 28.8.2024 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Ivaniciach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Predmetom prevodu - predaja je nehnuteľný majetok**

- pozemok parc.č.KN C 145/5, druh ostatná plocha vo zastavaná plocha, o výmere 231 m<sup>2</sup> a pozemok parc.č. KN C 148/5 ostatná plocha v zastavanej ploche o výmere 12 m<sup>2</sup> vlastnícke právo k uvedeným nehnuteľnostiam je v katastri nehnuteľností zapísané na LV. Č. 89, k.ú. Ivanice, ktorý sa odčleňuje od parcely č. 145/3 a 148 geometrickým plánom č. 40212785-36/2024

*predaj uvedeným nehnuteľnostiam je v prospech kupujúceho :*

.Patrik Výboch, Gréčová Monika r. Šatanová, Ivanice č.31, 98042 Rimavká Seč

**Kúpna cena** za predmet prevodu bola stanovená Uznesením obecného zastupiteľstva v Ivaniciach na sumu: 3 €/m<sup>2</sup>.

#### **Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Obec Ivanice uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnej nehnuteľnosti z dôvodu, že pozemok už dlhodobo, aj v minulosti používali majitelia parcel CKN č.147 a 144/1, predmetná parcela bola oplotená spolu s týmito parcelami.

### **Obecné zastupiteľstvo Obce Ivanice**

#### **Schvaľuje uznesením č. 16 / 2024 odpredaj pozemku ako prebytočný majetok v zámere vhodného osobytného zreteľa**

<b>Za:</b>	5	Peter Balyo, Csaba Tóth, Melinda Országhová, Štefan Agócs, Štefan Feješ
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

V Ivaniciach, dňa 28.08. 2024

#### **K bodu č. 4 Správa starostu obce**

Starosta obce informoval poslancov, že obec môže žiadať dotáciu na traktor. Žiadosť treba podať do konca mesiaca. Poslanci rozhodli, že treba podať projekt.

### **Uznesenie č. 17/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ivanice

#### **Schvaľuje podanie projektu pod názvom : Nákup traktor a príslušenstva k traktoru**

<b>Za:</b>	5	Peter Balyo, Csaba Tóth, Melinda Országhová, Štefan Agócs, Štefan Feješ
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

V Ivaniciach, dňa 28.8.2024

*Tibor Balyo*  
*starosta obce*

Obec podal žiadosť na vysadenie stromov, cez nadácia Ekopolis. Získali sme dotáciu na vysadenie stromov / duby,/ vo výške 2 700,00 €.

Ďalej starosta informoval poslancov, že sa v Rimavskej Sobote uskutočnilo výjazdové rokovanie vlády. Obce mohli žiadať dotácie na nevyhnutné výdavky. Žiadali sme na rekonštrukciu schodov do Domu smútku a schválili nám sumu 2 000,00 €.

#### **K bodu č. 5 Návrhy poslancov**

Nikto nemal žiadny návrh

#### **K bodu č. 6 Diskusia**

V diskusii nevystúpil nikto.

#### **K bodu č. 7 Záver**

Starosta obce sa na záver všetkým prítomným poďakoval za účasť na zasadnutí OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18.45 h

**Zapísal/(a):** Margita Kisfaludiová .....

#### ***Overovateľia:***

Melinda Országhová .....

Peter Balyo .....

.....  
Tibor Balyo  
starosta obce Ivanice